August 21, 2025

To,
The Listing Department,
BSE LIMITED,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort
Mumbai- 400 001

Scrip Code: 543349

To,
The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot no. C-1,
G-Block, Bandra Kurla Complex,
Mumbai -400051

NSE Symbol: ACUTAAS

Subject: Newspaper Publication in respect of 100 days Campaign - "Saksham Niveshak"

Dear Sir/Madam,

In accordance with Regulation 30 & 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed herewith newspaper publication of Notice to Shareholders of Company, in respect of the initiation of **100 days Campaign - "Saksham Niveshak"** published on Thursday, August 21, 2025 in Financial Express, All India editions (English) & Financial Express, Ahmedabad edition (Gujarati) newspapers.

Pursuant to Investor Education and Protection Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated 16th July 2025, the shareholders of the Company are informed of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled **"Saksham Niveshak"** starting from 28th July 2025 to 6th November 2025. This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in updating Know Your Customer (KYC) details including:

(i) Bank account mandates
(ii) Nominee registration
(iii) Contact information (email, mobile number, address).

This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid / Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA. Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the earliest:

MUFG Intime India Private Limited,
C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg,
Vikhroli (West), Mumbai – 400083
Phone: 8108116767 Link at : https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com

Important Advisory issued to shareholders:
Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA). We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlements and ensure compliance with statutory requirements.

Kindly take the same on record and disseminate accordingly

Yours faithfully,
For, ACUTAAS CHEMICALS LIMITED

EKTA KUMARI SRIVASTAVA
Digitally signed by EKTA KUMARI SRIVASTAVA
Date: 2025.08.21 14:50:02 +05'30'

CS Ekta Kumari Srivastava
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

ACUTAAS CHEMICALS LIMITED

(Formerly known as Ami Organics Limited)
CIN: L24100GJ2007PLC051093
Registered Address: Plot No. 440/4, 5 & 6, Road No. 82/A, GIDC Sachin, Surat- 394230

NOTICE TO SHAREHOLDERS

100 days Campaign - "Saksham Niveshak": July 28, 2025 to November 6, 2025
Update Your KYC Details and Claim Your Unpaid/Unclaimed Dividends

Dear Shareholders,

Pursuant to Investor Education and Protection Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated 16th July 2025, we at Acutaas Chemicals Limited are pleased to inform you of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled **"Saksham Niveshak"** starting from 28th July 2025 to 6th November 2025. This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in updating Know Your Customer (KYC) details including: (i) Bank account mandates (ii) Nominee registration (iii) Contact information (email, mobile number, address)

This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid / Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA.

Action Required

Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the earliest: MUFG Intime India Private Limited, C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083 Phone: 8108116767 https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html.

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com.

Important Advisory

Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA). We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlements and ensure compliance with statutory requirements.

For **Acutaas Chemicals Limited**
(Formerly known as Ami Organics Limited)
Sd/-
Ekta Kumari Srivastava
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Surat
Date : August 20, 2025

THE SOUTH INDIAN BANK LTD.

Registered Office: **The South Indian Bank Ltd.,**
Head Office: S.I.B House, T.B Road,
P.B No: 28, Thrissur - 680001, Kerala.
Ph: 04872420020, 2429333. E-mail: ho2006@sib.co.in
Web: www.southindianbank.com CIN: L65191KL 1929PLC001017

NOTICE TO BONDHOLDERS

Exercise of Call Option/Record date/Payment date on Non-convertible, Redeemable, Fully Paid-Up, Unsecured, Basel III Compliant, Tier 2 Bonds with face value of Rs. 1,00,000/- each at Par (ISIN INE683A08036)

Notice is hereby given to the Bondholders of The South Indian Bank Limited ("the Bank") that Bank has decided to exercise the Call Option and redeem the entire amount on the Non-convertible, Redeemable, Fully Paid-Up, Unsecured, Basel III Compliant, Tier 2 Bonds listed on BSE with face value of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh only) each at Par, on Friday, September 12, 2025. The details of the Call Option are as under:

ISIN	INE683A08036
Nature of Bonds	Non-convertible, Redeemable, Fully Paid-Up, Unsecured, Basel III compliant Tier 2 Bonds
Issuance date	November 28, 2017
Issue Price (At Par)	Rs.1,00,000/- per Bond
Total Issue size	Rs.490.00 Crore
Listed on	BSE
Depositories	NSDL & CDSL
Coupon rate	9.50% p.a payable on a half yearly basis at May 28 and November 28 every year
Maturity date	May 28, 2028
Embedded option	Call option after a minimum period of Five years post allotment of the Bonds subject to RBI Approval/other conditions specified in the terms of issue.
Call option Exercise date/ Proposed Redemption date	September 12, 2025
Record Date	August 28, 2025

The interest on holding of above Bonds within the demat account from last interest payment due date shall be paid only up to Thursday, September 11, 2025 on actual / actual basis as per terms of issue, at the applicable coupon rate along with the principal amount to the Bond Holders whose name appear in the Beneficiary position as on Thursday August 28, 2025 (the Record Date) on their respective holdings.

The Interest along with Principal (at Par) will be paid to eligible bondholders on call option date (i.e. September 12, 2025). The eligible Bondholders are requested to take note of the above and update their correct bank account details with their respective depository participant, if necessary.

The notice is also made available on the Bank's website, at https://www.southindianbank.com under 'Investor's Desk' section, the same can also be accessed from the following web link viz.: https://www.southindianbank.com/content/sib-bonds/4019. For Further query/ information, if any, you may write to Secretarial Department. ho2006@sib.co.in.

By Order of the Board of Directors
Sd/-
Jimmy Mathew
Company Secretary

Place : Thrissur
Date : 20.08.2025

LAMINA FOUNDRIES LIMITED

CIN: U85110KA1981PLC004151
Reg office: Nitte -574110

NOTICE OF THE 44th ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 44th Annual General Meeting of the shareholders of Lamina Foundries Limited will be held at Justice K S Hegde Institute of Management, Nitte -574110, on Friday, 12th September 2025, at 12.00 noon to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company is pleased to provide the shareholders the e-voting facility to cast their vote by electronic means on all the resolutions set forth in the Notice.

1. The Company has already dispatched the Annual Reports containing the Notice of the Meeting along with the audited accounts on 14th August 2025, through physical mode to the other shareholders (i.e. whose e-mail ids are not registered) and through electronic mode on 19th August 2025, to those shareholders whose e-mail IDs are registered in the Depository records/Registrars & Transfer Agent of the Company as on the cut off date of 1st August 2025. The annual report and the Notice of AGM is also available at the Registered Office of the Company for inspection during the office hours on all working days up to the date of AGM and also on the website www.laminafoundries.com and on the website of R&T Agent KFin Technologies Ltd. viz. https://evoting.kfintech.com.
2. The Board of Directors of the Company has appointed Mr Narsimha Pai P, Practising Company Secretary as Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.
3. As required under Section 108, the Company has engaged the services of Kfin Technologies Ltd., Hyderabad to provide e-voting facility to the shareholders of the Company.
4. The e-voting commences from **9.00 a.m. on Tuesday, 9th September 2025 and will end at 5.00 P.M. on Thursday, 11th September 2025.** During the period, shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut off date of 5th September 2025 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled for voting thereafter and any electronic votes receive/cast/from/by shareholders will be treated as if no reply from such shareholders has been received. The voting rights of members shall be reckoned as on the cut off date of 5th September 2025. The members who have not cast their vote by remote e-voting can exercise their voting rights at the AGM. The company will make arrangements of poll papers in this regards at the AGM venue.
5. Manner of registering / updating email addresses is as below:
   The shareholders who have not registered their email address and in consequence the AGM notice could not be serviced may get their email address registered with the Company by sending an email to the company at secretary@lamina.co.in. In case of any queries, shareholder may write to - Company Secretary, Lamina Foundries Limited, 17-20, Industrial Area, Baikampady, New Mangalore-575011
   Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/updated their e-mail addresses with their Depository Participants, are requested to register / update their email addresses with the Depository Participants with whom they maintain their demat accounts.
   Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the User ID and password in the manner as provided in the Notice of the AGM, which is also available on Company's website.
   Such members may cast their votes using the e-voting instructions in the manner specified by the Company in the Notice of AGM. The members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again at the AGM.
   For any grievance/queries relating to e-voting, shareholders are requested to contact the e-voting agency at toll free No. 1-800- 3094-001 or write to – Company Secretary, Lamina Foundries Limited, 17-20, Industrial Area, Baikampady, New Mangalore-575011 or mail at secretary@lamina.co.in and phone no. 0824-2407364.
6. The Register of Members shall remain closed from Friday, 5th September 2025 to Friday, 12th September 2025 (both days inclusive) for annual closing.

By Order of the Board
For Lamina Foundries Ltd
Sd/-
Shantheri Baliga
Company Secretary

Place : Mangalore
Date : 21st August 2025

Navin Fluorine International Limited

Regd. Office :Office No. 602, Natraj by Rustomjee, Near Western Express Highway, Sir Mathuradas Vasanji Road, Andheri (East), Mumbai 400069, India
Tel. No.022-66509999 Fax No.022-66509800,
Website: www.nfil.in, E-mail: investor.relations@nfil.in
CIN: L24110MH1998PLC115499

NOTICE TO SHAREHOLDERS
TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF)

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained unclaimed/unpaid for seven consecutive years or more, to the IEPF Authority. Pursuant to the said Rules, the Company has sent individual communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The next due date for transfer of such shares to IEPF is 01st December, 2025. The details of such shareholders are also being made available on the Company's website at https://www.nfil.in/investor/unpaid.html.

Notice is further given to such shareholders to claim/encash the unpaid/ unclaimed Dividend from Interim Dividend 2018-19 onwards latest by 20th November, 2025 to prevent transfer of shares to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for transfer of shares of such shareholders to IEPF.

On transfer of the dividend and the shares to IEPF, shareholders may still claim the same by making an application to IEPF Authority in Web Form IEPF-5 as per the applicable Rules. The said Web Form is available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited, Unit : Navin Fluorine International Limited, Selenium, Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad -500032, Tel :+91 40 67162222 / Toll Free No : 1800-309-4001 email ID: einward.ris@kfintech.com.

For **Navin Fluorine International Limited**
Sd/-
Niraj B. Mankad
President Legal & Company Secretary

Place: Mumbai
Dated: August 20, 2025

DEEPAK INDUSTRIES LIMITED

CIN No. L63022WB1954PLC021638
Registered office: 62, Hazra Road, Kolkata-700 019
Corp. Office: 16, Hare Street, Kolkata- 700 001
website: www.dil-india.com Email : secretary@dil-india.com Phone No.033-4014 2222

Notice of the Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting Information

NOTICE is hereby given that 70th Annual General Meeting ('AGM') of the members of Deepak Industries Limited for the FY 2024-25 will be held on Monday, the 15th day of September, 2025 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act') and MCA Circulars dated 19th September 2024 read with General Circulars dated 25th September, 2023, 28th December, 2022, 5th May 2022, 14th December 2021, 13th January, 2021, 8th April 2020, 13th April 2020 and 5th May 2020 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circulars dated 3rd October 2024 read together with circulars dated 7th October, 2023, 5th January, 2023, 13th May, 2022, 15th January, 2021 and 12th May, 2020 and provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated August 13, 2025.

In terms of the aforesaid circulars, the Notice of the AGM and Annual Report for the financial year ended March 31, 2025 has been sent only through e-mails to those members who email IDs are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or the Depository Participant(s) and the same has been completed on 20th August, 2025. Further, in accordance with the Regulation 36(1)b) of the Listing Regulations a letter is being sent to those Members who have not registered their email addresses. The Notice and Annual Report are also available on the website of the Company viz. www.dil-india.com at the link https://www.dil-india.com/_files/ugd/d988c7_4c88ed594df947a1916bd9b7340c32d9.pdf (AGM Notice) and https://www.dil-india.com/_files/ugd/d988c7_45b0a06b01d14b8e848ab2322ec188ef.pdf (Annual Report) and also available on the website of stock exchange, i.e. The Calcutta Stock Exchange Limited (CSE) at www.cse-india.com. The Notice shall also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') viz. www.evotingindia.com.

In compliance with the provisions of Section 108 and rules made there under and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its members, facility of remote e-voting before the AGM and e-voting during the AGM in respect of the businesses as set out in the Notice dated 13.08.2025 of AGM and for this purpose the company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-voting as well as e-voting during the Meeting are given in the Notice of AGM.

The remote e-voting period shall commence on Thursday, September 11, 2025 (09:00 A.M.) and ends on Sunday, 14th September, 2025 (5:00 P.M.). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

A person, whose name appears in the register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date, i.e., Monday, September 08, 2025, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting during the meeting through VC/OAVM. The voting rights of the members shall be in proportion to their share of the paid up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

Any person, who acquires the shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. Monday, September 08, 2025 may obtain the login ID and Password by sending a request to our Registrars and Share Transfer Agents at their email id mdpldc@yahoo.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting, then existing User ID and password can be used for e-voting.

The facility of voting through electronic voting system shall also be made available at AGM through VC/OAVM. Only those members attending the meeting through VC/OAVM who have not already cast vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights during the meeting. The members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolutions again. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

All queries and/or grievances connected with the facility for voting by electronic means or participating in the AGM through VC/OAVM may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 21 09911.

Notice is hereby also given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from September 09, 2025 to September 15, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

For Deepak Industries Limited
Sd/-
Nikita Puria
Company Secretary

Date : 20th August, 2025
Place : Kolkata

Team India Guaranty Limited

TEAM INDIA GUARANTY LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS TIMES GUARANTY LIMITED)
(CIN: L65920MH1989PLC054398)
Reg Office: A 602, Level 6 Marathon NextGen Innova Ganpat Rao Kadam Marg Lower Parel (W) Mumbai- 400013
Tel: 022-48818487 Email id newberryaarti@gmail.com
Website: www.teamindiaguarantylimited.com

INFORMATION REGARDING 35TH ANNUAL GENERAL MEEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ('VC')/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ('OAVM')

Shareholders may note that the 35th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through VC/OAVM on Friday, 12th September, 2025 at 03.00 pm. (I.S.T.) to transact the business as set forth in the Notice of the AGM. Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules issued thereunder and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and SEBI, which allow the Companies to hold AGM through VC/OAVM without the physical presence of the Members, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM.

In compliance with the above Circulars, the Company will be sending electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-2025 to all the shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ('RTA')/ Depository Participants ('DPs'). The Notice of the 35th AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-2025 will also be made available on the Company's website at www.teamindiaguarantylimited.com, on the website of Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed, BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

Voting information:

Remote e-Voting facility ('remote e-voting') is provided to the shareholders to cast their votes on resolutions which are set out in the Notice of the AGM. Shareholders have the option to either cast their vote using the remote e-Voting prior to the AGM or e-Voting during the AGM. The voting period begins on Tuesday, 09th September, 2025, from 9:00 a.m. IST and ends on Thursday, 11th September, 2025 at 5:00 p.m. IST. During this period shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of Friday, 05th September, 2025, may cast their vote electronically. The Members who have not cast their vote electronically, and are otherwise not barred from doing so, can exercise their voting rights through e-voting system during the AGM. Detailed instructions for remote e-Voting /e-Voting during the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting user manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or grievances may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or call on 1800 21 09911.

Registration of e-mail address/Mobile No:

Shareholders who wish to register their email address/mobile no. are requested to follow the below instructions:

- **For shares held in electronic form-** Register/Update the details in your demat account, as per the process advised by your DP and
- **For shares held in physical form-** Register/update the details in the prescribed Form ISR-1 with Registrar and Share Transfer Agent of the Company i.e. **MUFG Intime India Private Limited (Formerly Known as Link Intime India Pvt Ltd)**

Further the shareholders can also access the relevant forms on the Company's website at www.teamindiaguarantylimited.com.

The shareholders may contact the Company's Registrar & Share Transfer Agent at:

MUFG Intime India Private Limited
(Formerly Known as Link Intime India Pvt Ltd)
C-101, 247 Park, LBS Road, Vikhroli (West), Mumbai – 400083.
Contact No.: +91 8108116767
Email Address: rnt.helpdesk@linkintime.co.in
Website Address: www.linkintime.co.in

Place: Mumbai
Date: 21st August 2025

For Team India Guaranty Limited
Sd/-
Aarti Pandey
Company Secretary

BLACK OPAL FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

CIN: U65999DL2018PTC328790
Regd. Office: Shop No 8, Ground Floor, C.S.C. A.G.C.R Enclave, New Delhi-110092
Tel. No.0120-5109230 | Email: info@blackopalgroup.in | Website: www.blackopalgroup.in

JOINT PUBLIC NOTICE

This notice is being issued jointly by Black Opal Financial Services Private Limited (**"the Company"**) along with Mr. Sahil Goyal, Sahil Goyal HUF, Mr. Ankit Agnihotri and Mr. Raj Narayan Sharma (**"Investors"**) in compliance with para 42.3 of the Master Direction – Reserve Bank of India (Non-Banking Financial Company – Scale Based Regulation) Directions 2023, bearing reference no. DoR.FIN.REC.No.45/03.10.119/2023-24 issued by the Reserve Bank of India (**"RBI"**) dated October 19, 2023 (as updated from time to time) and as advised by the RBI's Department of Regulation, Delhi vide their letter dated 13th August, 2025 regarding approval for change in management and control.

Background: The Company is a private limited company registered as a non-deposit taking Non-Banking Financial Institution registered with the Reserve Bank of India (**"RBI"**) by way of a certificate of registration bearing number N-14.03446, having corporate identity number U65999DL2018PTC328790 and having its registered office at Shop No 8, Ground Floor, C.S.C. A.G.C.R Enclave New Delhi-110092. The investors are individuals and HUF who intends to take over the management and control of the Company.

Change in the Management and Control: The Investors proposes to acquire entire 100% shareholding of the Company held by Mr. Prasoon Chauhan and Mr. Ishan Agarwal (**"the Outgoing Shareholders"**) holding 19,85,040 equity shares (being 63.93% of the total equity share capital) and 11,19,960 equity shares (being 36.07% of the total equity share capital).

Further, Mr. Sahil Goyal (DIN: 06396357) and Mr. Ankit Agnihotri (DIN: 09517663) (collectively referred to as **"the Proposed Directors"**) shall be appointed as a Director of the Company in place of the resigning directors Mr. Prasoon Chauhan (DIN: 07847732) and Mr. Ishan Agarwal (DIN: 07321845) (collectively referred to as **"the Outgoing Directors"**).

The rationale for the proposed change in management and control includes an investment opportunity for the proposed investors that is consistent with their strategy of investing in high quality businesses in attractive segments, including in the financial services sector and for the Company to bring in expertise and experience of proposed new investors/ directors in the Company and expand the finance business of the Company.

The proposed change in management and control will result in a change of more than 26% of the shareholding of the Company and change of more than 30% of the directors of the Company, thus requiring prior approval of RBI in terms of para 42 of Master Direction – Reserve Bank of India (Non-Banking Financial Company – Scale Based Regulation) Directions, 2023.

RBI Approval: In terms of the Directions, the RBI has, by way of its letter dated 13th August, 2025 issued to the Company bearing reference no. DEL.DOR.NBFCBL.No. S334/24-03-301/2025-2026, provided its prior written approval for the proposed change in management and control.

The proposed change in management and control will be effected upon fulfillment of various agreed upon conditions precedent and the expiry of 30 days from the date of publication of this public notice as per para 42.3 of the said Directions.

Any person seeking any clarification(s) and/ or having any objection(s) to the proposed change in management and control may write to the Company within 30 (thirty) days from the date of this notice, addressed to Mr. Prasoon Chauhan, Director at the registered office address of the Company or email at info@blackopalgroup.in.

A copy of this notice is also available on the website of the company at www.blackopalgroup.in.

Date: 21.08.2025
Place: Delhi

For **Black Opal Financial Services Private Limited**

Sd/- **Sahil Goyal**
Sd/- **Sahil Goyal HUF**
Sd/- **Ankit Agnihotri**
Sd/- **Raj Narayan Sharma**

JULIEN AGRO INFRATECH LIMITED

FORMERLY : SILVERPOINT INFRATECH LIMITED
CIN : L28219WB1997PLC083457
Regd. Office : "85, Bentick Street, 5th Floor, "Yashoda Chamber", Room No. 6, Lalbazar, Kolkata - 700 001
Phone : 82320 62881, **E-mail :** info@julieninfra.com, **Website :** www.julieninfra.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 28th Annual General Meeting (AGM) of the Members of M/s. Julien Agro Infratech Limited formerly known as Silverpoint Infratech Limited will be held on Saturday, the 20th day of September, 2025 at 10:00 A.M. at "Diamond Plaza, 5 Gopi Ghosh Lane, Kolkata- 700 012" to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice dated August 18, 2025.

Notice convening the AGM setting out the business to be transacted at the Meeting along with the Explanatory Statement, Financial Statement, Attendance Slip, Proxy Form and the Circular for Voting through electronic means will be sent to the Members. The Company has also uploaded these documents on the website of the Company at www.julieninfra.com.

Further, Notice is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from 13th September, 2025 to 20th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of the AGM of the Company.

Members are advised that the business at the AGM may be transacted through E-voting. The E-voting period commences on 17th September, 2025 at 9.00 A.M and ends on 19th September, 2025 at 5.00 P.M. The E-voting shall not be allowed beyond the said date and time. During this period the members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date (record date) i.e. September 13, 2024 may cast their vote electronically.

The shareholders attending the meeting physically or through proxy may cast their vote through ballot at the venue of the meeting. However, in case of vote already casted through remote e-voting, any further voting at venue through ballot shall be treated as invalid and voting through remote e-voting shall prevail.

M/s. Hemant Sharma & Associates, Practicing Company Secretary, Kolkata has been appointed as the Scrutinizer for the e-voting and voting by ballot process in a fair and transparent manner.

For any grievance in the matter of e-voting, the undersigned may be contacted by e-mail at info@julieninfra.com or over phone at 91. 82320 62881.

By Order of the Board
For Julien Agro Infratech Limited
(Formerly: Silverpoint Infratech Limited)
Puja Jain
(Company Secretary)
Memb. No. 38570

Place : Kolkata
Date : August 18, 2025

VIP CLOTHING LIMITED

Registered Office: C-6, Road No. 22, M.I.D.C., Andheri (East), Mumbai - 400 093.
Website: www.vipclothing.in **Email ID:** investor.relations@vip.in;
Tel: 022 - 40209000/1/2/3/4/5; **CIN:** L18101MH1991PLC059804

Information regarding 35th Annual General Meeting (Before Dispatch of AGM Notice)

NOTICE is hereby given that the 35th Annual General Meeting ('AGM') of the members of the Company is scheduled to be held on **Thursday, September 18, 2025 at 11:30 a.m.** (IST) through Video Conference ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Master Circular number SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023 read with Circular number SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 7, 2023, read with Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 35th AGM.

In compliance with the above Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-25 shall be sent in due course, only through electronic mode to those Members whose email address is registered with the Company/ MUFG India Intime Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) ("the RTA")/National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited ("the Depositories") and whose name appears in the Register of Members of the Company and/or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories. Additionally, in accordance with the Regulation 36(1) (b) of the SEBI Listing Regulations, the Company will be also sending a letter to Members, whose email address are not registered with the Company RTA/Depositories, thereby providing the weblink of the Company's website from where the Annual Report can be accessed. A Notice and Annual Report for Financial Year 2024-25 will also be available on the Company's website www.vipclothing.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

Members who have not updated their Email IDs are requested to update the same by writing to our RTA, MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

The Company is providing remote e-voting facility ('remote e-voting') to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 35th AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ('e-voting'). Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of 35th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

For **VIP Clothing Limited**
SD/-
Rahul Soni
Company Secretary
Membership No.: A61035

Date : August 20, 2025
Place: Mumbai

House of Brands
VIP Frenchie Fastrack LEADER Brat RIVOLTA

SMS PHARMACEUTICALS LIMITED

CIN: L24239AP1987PLC008066
Regd. Office: Plot No. 72, H. No.: 8-2-334/3&4, Road No. 5 Opp. SBI Executive Enclave, Banjara Hills, Hyderabad, Telangana- 500034, India. Phone. No: 040-35359999/64, Fax: 040-25259889. website: www.smspharma.com, email: cs@smspharma.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
100 Days Campaign- "Saksham Niveshak"

Notice is here by given to shareholders of SMS Pharmaceuticals Limited that pursuant to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) letter dated 16 July, 2025, your Company has started a 100 Days campaign "Saksham Niveshak' starting from 28 July, 2025 to 6 November, 2025. During this campaign all the shareholders who have not claimed their dividend or have not updated their KYC or any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Companies Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e. Aarthi Consultants Private Limited,1-2-285, Domalguda, Hyderabad – 500029 Ph: 040-27638111, Email: **info@aarthiconsultants.com.**

The shareholders may further note that this campaign has been started specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates Nominee and contact information, and claim their unpaid/ unclaimed dividend in order to prevent their dividend and shares from being transferred to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPF). The shareholders who hold shares in demat form are requested to approach their Depository Participants where they maintain their demat accounts for updating their KYC requirements.

By order of the Board
For **SMS Pharmaceuticals Limited**
Sd/-
Thirumalesh Tumma
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Hyderabad
Date: 19.08.2025

VIP CLOTHING LIMITED

Registered Office: C-6, Road No. 22, M.I.D.C., Andheri (East), Mumbai - 400 093.
Website: www.vipclothing.in **Email ID:** investor.relations@vip.in;
Tel: 022 - 40209000/1/2/3/4/5; **CIN:** L18101MH1991PLC059804

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Launch of "Saksham Niveshak" Campaign - Action Required for Unclaimed Dividends and KYC Updates

Dear Shareholders,

Pursuant to Investor Education and Protection Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated July 16, 2025, VIP Clothing Limited are pleased to inform you of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled "Saksham Niveshak", starting from July 28, 2025 to November 6, 2025.

This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in updating

- Know Your Customer (KYC) details including:
- Bank account mandates
- Nominee registration
- Contact information (email, mobile number, address)

This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid / Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA.

Action Required

Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the earliest.

MUFG Intime India Private Limited
(Formerly Link Intime India Private Limited)
Address: C 101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, 400083.
Phone: 8108116767
Website: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html
Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com

Important Advisory

Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA).

We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlements and ensure compliance with statutory requirements.

For **VIP Clothing Limited**
SD/-
Mr. Rahul Soni
Company Secretary and Compliance Officer

Date : August 20, 2025
Place : Mumbai

House of Brands
VIP Frenchie Fastrack LEADER Brat RIVOLTA

ATHER ENERGY LIMITED

(formerly known as Ather Energy Private Limited)
CIN: L40100KA2013PLC093769
Registered Address: 3rd Floor, Tower D, IBC Knowledge Park, #4/1 Bannerghatta Main Road, Bengaluru - 560029, Karnataka, India,
Website: www.atherenergy.com,
Email: cs@atherenergy.com, **Tel:** +91 80 6646 5750

NOTICE OF THE 12TH ANNUAL GENERAL MEETING OF ATHER ENERGY LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING OR OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

Members may note that the 12th Annual General Meeting ("AGM") of Ather Energy Limited ('the Company') will be held on Wednesday, September 17, 2025 at 11:00 AM (IST) through video conferencing ("VC") or other audio-visual means ("OAVM"), to transact the business that will be set out in the Notice of the AGM, in compliance with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and all other applicable laws.

In compliance with the Circulars, the Notice of AGM and Annual Report for the FY2024-25 will be sent electronically to those members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")/ Depositories as on Friday, August 22, 2025.

The Company shall also send a letter providing web-link, including the exact path where complete details of the Annual Report (including the Notice of AGM) for the FY2024-25 is available to those member(s) who have not registered their email addresses. Members may note that the Notice of AGM and the Annual Report for the FY2024-25 will also be made available on the website of the Company at www.atherenergy.com/investor-relations/financials, websites of the stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Members may attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set out in the Notice of AGM through the e-voting system of NSDL. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of AGM.

Members who have not registered/updated their e-mail address are requested to register/update the same with their respective Depository/(ies) through their Depository Participant(s) ("DP") as per the process advised by your DP to receive the Notice and Annual Report for FY2024-25 in electronic mode, user ID / password for casting their vote through remote e-voting or through e-voting system during the AGM.

This notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the Circulars issued by MCA and SEBI from time to time.

For **Ather Energy Limited**
Sd/-
Puja Aggarwal
Company Secretary
& Compliance Officer
Membership No.: A49310

Date: August 20, 2025
Place: Bengaluru

ડીસીબી બેંક લીમીટેડ

DCB BANK

રીજનલ ઓફીસ : ડીસીબી બેંક, આઠમો માળ, પરીસીમા કોમ્પલેક્ષ, બોડીલાઇન ક્રોસ રોડ, આઇએફસીઆઇ ભવન સામે, સી.જી. રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

કબજા નોટીસ

(સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી ડીસીબી બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ **૧૬.૦૭.૨૦૨૪** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી **શ્રી સુરેન્દ્ર તારાચંદ શર્મા અને શ્રીમતી સીમા સુરેન્દ્ર શર્મા**ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૨૦,૬૫,૫૬૨/- (રૂપિયા વીસ લાખ પાંસઠ હજાર પાંચસો બાંસઠ પુરા) ૧૬.૦૭.૨૦૨૪** મુજબ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો અને જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદાર/ જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે આ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો **૧૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ડીસીબી બેંક લીમીટેડની રકમ **રૂા. ૨૦,૬૫,૫૬૨/- (રૂપિયા વીસ લાખ પાંસઠ હજાર પાંચસો બાંસઠ પુરા) ૧૬.૦૭.૨૦૨૪ મુજબ એકાઉન્ટ નં. DRHLSUR00566301** તેમજ પુરેપુરી પરત ચુકવણી સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ અને અન્ય વ્યાજ અને ખર્ચ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

ફ્લેટ નં. ૯૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૦૬૬ ચો. ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૧.૫૦ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા, નવમો માળ, બિલ્ડીંગ નં. ૬, 'વરદાઇ હાઇટ્સ', તેમજ ૨૧.૬૯ ચો.મી., જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, બિલ્ડીંગ બાંધકામ જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭ અને ૬૪, બ્લોક નં. ૬૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૬૯, (ગોડાદરા-ડિંડોલી), એફ.પી. નં. ૩, મોજે-ગામ-ગોડાદરા, પેટા જિલ્લો-સુરત સિટી, જિલ્લો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (સિક્યોર્ડ મિલકત)

તારીખ : ૨૧.૦૮.૨૦૨૫
સ્થળ : સુરત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
ડીસીબી બેંક લીમીટેડ

ઋણ વસુલાત અધિકરણ- ૧

(નાણાં મંત્રાલય, નાણાંકિય સેવાઓનો વિભાગ ભારત સરકાર)
ચોથો માળ, ભિખુભાઈ ચેમ્બર્સ, કોચરબ આશ્રમ પાસે, એલિસબ્રીજ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૬

ફોર્મ નં. ૨૨ (અગાઉ ૬૨) (ડીઆરટી નિયમનો,૨૦૧૫નો નિયમન ૩૭ (૧)
(જુઓ આવક વેરા અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની બીજી અનસુચીનો નિયમ ૫૨(૧))

ઈ-હરાજી/વેચાણ નોટિસ
રજી.એડી/દારતી/એફીક્સેશન/બીટ ઓફ ડ્રમ મારફત

આવક વેરા અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની બીજી અનુસૂચીના નિયમ ૩૮, ૫૨(૨) ના ધ રિકવરી ઓફ ડેબ્ટ્સ ડ્યુ ટુ બેંક એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ ઇનસ્ટીટ્યુશન્સ એક્ટ ૧૯૯૩ સાથે વાંચન હેઠળ વેચાણની ઘોષણા

R.C. No. 173/2016			O.A. No. 512/2014
સર્ટીફીકેટ હોલ્ડર	**રાજ રાયે ફાયનાન્સ લીમીટેડ**		

વિરૂદ્ધ

સર્ટીફીકેટ દેવાદારો	**મેસર્સ મોનોલિથિક રીફ્રેક્ટરીઝ પ્રા.લી. અને અન્ય**

પ્રતિ,

સ.દે. નં. ૧	મેસર્સ મોનોલિથિક રીફ્રેક્ટરીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ, કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ હેઠળ રજીસ્ટર્ડ કંપની, જે તેની શાખા એ/૨૪, સ્વસ્તિક સોસાયટી, પહેલો માળ, સ્ટેડિયમ પાંચ રસ્તા, સીજી રોડ, અમદાવાદ ખાતે ધરાવે છે. તેની ફેક્ટરી અને પ્રિમાઈસીસ: સર્વે નં. ૪૦૭/પૈકી, ગામ લિંબડી, રેલવે ઓવર બ્રીજપાસે, મારૂતિ સ્પીલીંગ મિલ પાસે, તાલુકો લિંબડી, જિલો સુરેન્દ્રનગર.
સ.દે. નં. ૨	અશોક મહેન્દ્રભાઈ મહેન્દ્રુ ૨૩, અંકદમ બંગલો, રામદેવનગર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ
સ.દે. નં. ૩	શ્રીમતી ચંદાબેન મહેન્દ્રભાઈ મહેન્દ્રુ ૨૩, અંકદમ બંગલો, રામદેવનગર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ

નીચે જણાવેલ મિલકત મેસર્સ મોનોલિથિક રીફ્રેક્ટરીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ અને ચ્રૂય પાસેથી નામદાર પ્રમુખ અધિકારી, ડીઆરટી-૧ દ્વારા જારી કરાયેલ રીકવરી સર્ટીફીકેટ મુજબ રૂા. ૫,૩૯,૧૫,૫૦૪.૭૩ /- (રૂપિયાપાંચ કરોડ ઓગણચાલીસ લાખ પંદર હજાર પાંચસો ચાર અને તોતેર પૈસા પુરા) વત્તા ચુકવવાપાત્ર વ્યાજ અને ખર્ચની વસુલાત માટે ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ જાહેર હરાજી વેચાણ દ્વારા વેચવામાં આવશે.

મિલકતની વિગત

લોટનો ક્રમ	સહ- માલિકોના નામ સાથે વેચાનાર મિલકત જેમાં મિલકત કસુરવાર અને અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિ સહ માલિકી તરીકે ની માલિકીની છે.	મિલકત પર અથવા તેના કોઇ ભાગ પર આવક મુલ્યાંકન	અન્ય કોઇ બોજાની વિગતો જેના માટે મિલકત જવાબદાર છે	સર્ટીફીકેટ દેવાદાર દ્વારા મુલ્યાંકન અથવા મુલ્યાંકનનું સ્તર, જો કોઇ હોયતો	દાવાઓ, જો કોઇ હોયતો, જે મિલકત સાથે રહેશે અને તેના પ્રકાર અને મુલ્યને આધારીત કોઇ અન્ય વિગતો જાણમાં છે	રીઝર્વ કિમંત જેનાથી નીચી કિમંતમાં મિલકત વેચવામાં આવશે નહી	ઈએમડી રીઝર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા અથવા રાઉન્ડ ઓફ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
લોટ નં.						રીઝર્વ કિંમત (રૂા.માં)	૧૦ ટકા ઈએમડી (રૂા.માં)
1.	જી-૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨૩/પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૫૫, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૮, શ્રી હરિ કૃપા એસ્ટેટ, ગીતા પ્રોસેસ હાઉસ પાસે, નારોલ, ઇસનપુર, અમદાવાદ ખાતે આવેલ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ગોડાઉન	જાણમાં નથી	જાણમાં નથી	નથી	જાણમાં નથી	22,00,000/-	2,20,000/-
2.	જી-૩, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨૩/પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૫૫, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૮, શ્રી હરિ કૃપા એસ્ટેટ, ગીતા પ્રોસેસ હાઉસ પાસે, નારોલ, ઇસનપુર, અમદાવાદ ખાતે આવેલ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ગોડાઉન	જાણમાં નથી	જાણમાં નથી	નથી	જાણમાં નથી	28,00,000/-	2,80,000/-

૧. ઓક્શન/બીડીંગ ફક્ત ઈ-હરાજી વેબસાઇટ એટલેકે https://baanknet.in મારફત ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે જ કરવામાં આવશે.
૨. રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા પાસે ભાગીદારી રજીસ્ટર કરાવીને **ઈ-હરાજી** માં ભાગ લેવા માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા જોઇએ. તે ફક્ત ત્યારે જ મેળવી શકાશે જ્યારે નીચે જણાવેલ રીત મુજબ આવશ્યક અર્નેસ્ટ મની જમા કરેલ છે.
૩. ઈએમડી વોલેટ બેંક એસેટ ઓક્શન નેટવર્ક (બેન્કનેટ) https://baanknet.in માં ૨૬.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી જમા કરવાની રહેશે. ત્યાર બાદ ભરાયેલ ઇએમડી ઇ-ઓક્શનમાં ભાગીદારી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહી.
૪. આ ઉપરાંત પાન કાર્ડ, સરનામાના પુરાવા, ઓળકના પુરાવાની નકલો, ઇ-મેઇલ આઇડી, મોબાઇલ નંબર, કંપનીના કિસ્સામાં કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ દ્વારા પસાર કરાયેલ બોર્ડ ઠરાવની નકલ અથવા કંપનીની રજુઆત/કંપનીના એટોર્નીની મંજુરીના કોઇ અન્ય દસ્તાવેજ અને આવા દસ્તાવેજોની રસીદ/કાઉન્ટર ફાઇલ જણાવેલ સર્વિસ પ્રદાતાને ઈ-હરાજી વેબસાઇટ મારફત સોફ્ટ નકલો અપલોડ કરીને ૨૬.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યે અથવા તે પહેલા પહોચવી જોઇએ અને હાર્ડ નકલો ઇએમડી ડિપોઝીટની રસીદ સાથે વસુલાત અધિકારી-૧, ડીઆરટી-૧ અમદાવાદની ઓફીસે ૨૬.૦૯.૨૦૨૫ સુધી પહોચવી જોઇએ. તે પણ ધ્યાનમાં લેવું કે અસફળ બીડરોની અર્નેસ્ટ મની આવા બીડરોનાં લાગતા વળગતા ખાતાઓમાં ચુકવણીની સમાન પદ્ધતિથી પરત કરવામાં આવશે.
૫. ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતા પાસેથી ઓનલાઇન તાલીમ મેળવી શકે છે:

હરાજી એજન્સીનું નામ	બેંક એસેટ ઓક્શન નેટવર્ક (બેંકનેટ)
સંપર્ક વ્યક્તિ	શ્રી કશ્યમ પટેલ (મો. નં. ૯૩૨૭૪ ૯૩૦૬૦)
હેલ્પલાઈન નંબર	8291220220
હેલ્પલાઈન ઈમેઈલ એડ્રેસ	Support.BAAKNET@psballiance.com
બેંક અધિકારી	શ્રીમતી વિરાટી શાહ મો. નં. ૬૩૫૯૮ ૯૩૯૨૩

૬. ભાવી બીડરોને તેમની બીડ સુપરત કરતા પહેલા વિગતવાર શરતો અને નિયમો અને વેચાણની પ્રક્રિયા માટે વેબસાઇટ https://baanknet.in ની મુલાકાત લેવા સલાહ છે.
૭. મિલકત રીઝર્વકિંમતથી નીચે વેચવામાં આવશે નહી.
૮. મિલકત ૦૨ લોટમાં ઉપર લોટમાં જણાવેલ રીઝર્વ કિંમતથી વેચવામાં આવશે.
૯. બીડરો સમગ્ર હરાજીના સમયગાળા દરમિયાન રૂા. ૧૦,૦૦૦/- ના ગુણકમાં તેમની ઓફરમાં વધારો કરી શકે છે.
૧૦. મિલકત જ્યાંછે ત્યાંના ધોરણે વેચવામાં આવી રહી છે અને ઈ-હરાજી એજન્સીની સત્તાવાર વેબસાઇટ પર જારી કરાયેલ શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે.
૧૧. સર્વોચ્ચ બીડરે વોલેટ બેંક એસેટ ઓક્સન નેટવર્ક (બેંકનેટ) https://baanknet.in માં પહલેથી ચુકવેલ ઇએમડી બાદ કર્યા પછી તેમની અંતિમ બીડની રકમના ૨૫ ટકા તરત પછીના ચાલુ દિવસે સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફત નીચે આપેલ વિગતો મુજબ જમા કરવાના રહેશે:

બેંકનું નામ અને સરનામું	એચડીએફસી બેંક
એકાઉન્ટનું નામ	રાજરાયે ફિન લીમીટેડ રીકવરી એકાઉન્ટ
એકાઉન્ટ નં.	50200060765775
આઈએફએસસી કોડ નં.	HDFC0000006
શાખા સરનામું	નવરંગપુરા

૧૨. સફળ બીડર/ઓક્શન ખરીદારે બાકીની વેચાણની ૭૫ ટકા રકમ મિલકતના વેચાણની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ભરપાઇ કરવાની રહેશે, જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે અન્ય રજાનો હોય તો તેના પછી તરત આવાતા પ્રથમ બેંકના ચાલુ દિવસે આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફત ઉપર જણાવેલ ખાતામાં જમા કરવાની રહેશે. ઉપર સિવાય ખરીદારે કુલ વેચાણની ગણતરીના નાણા પર ૧ ટકાના દરે પાઉન્ડઝી ફી (વત્તા રૂા.૧૦) પણ ધ રજીસ્ટ્રાર, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદની તરફેણમાં ડીડી મારફત જમા કરવાની રહેશે. પાઉન્ડઝી ફી માટે તૈયાર કરેલ ડીડી રીકવરી ઓફીસર, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદની ઓફીસે સીધો પણ સુપરત કરી શકાશે.
૧૩. જણાવેલ ગાળામાં ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, જમા કરેલ રકમ વેચાણના ખર્ચાને બાદ કર્યા પછી, જો નીચે સહી કરનારને યોગ્ય લાગે તો ગર્વમેન્ટ એકાઉન્ટમાં જપ્ત કરવામાં આવશે અને કસુરવાર ખરીદારના મિલકત અને જમા કરેલ રકમ પરના તમામ દાવાઓ જપ્ત કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ વેચાણની નવી ઘોષણા કરીને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.વધુમાં ખરીદાર તેની અંતિમ બીડની રકમ અને ત્યારબાદ જે ભાવે તે વેચાઇ છે તેની વચ્ચેનો તફાવત અથવા ઘટાડો સરભર કરવા પણ જવાબદાર રહેશે.
૧૪. સફળ બીડરો નોંધ લેવી કે ટીડીએસ અને જીએસટી લાયબીલીટી, મિલકતોના વેચાણમાંથી ઉપજતી જો કોઈ હોય તો, સફળ બીડરે વેચાણ કિંમત ઉપરાંત અને અલગથી ભોગવવાની રહેશે અને આ ફોરમ દ્વારા મંજુર કરાયેલ વેચાણ કિંમતની રકમમાંથી બાદ કરવામાં આવશે નહી.
૧૫. ઈ-હરાજીનુ શીડ્યુલ નીચે મુજબ છે:

નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	**10.09.2025**	બપોરે ૦૨.૦૦ થી સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન
ઈ-હરાજી વેબસાઈટ પર ઈએમડીના પુરવા/દસ્તાવેજો અપલોડ કરવાની તારીખ	**26.09.2025**	સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી
રીકવરી ઓફીસર-૧ ની ઓફીસમાં ઈએમડીના પુરાવા/દસ્તાવેજોની હાર્ડ નકલો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	**26.09.2025**	સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યા સુધી
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	**29.09.2025**	બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૧.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન (હરાજી પૂર્ણ થાય ત્યાં સુધી ૫ મિનિટના ઓટો એક્સટેન્શન ક્લોઝ સહીત)

૧૬. વસુલાત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ બીડ અથવા બીડોનો સ્વીકાર કે અસ્વીકાર કરવાનો અથવા ઈ-હરાજી મોકુફ અથવા રદ કરવાનો સંપુર્ણ હક ધરાવે છે.
આ ૨ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ ના રોજ આ મારા હાથ અને આ ટ્રિબ્યુનલના સિક્કા હેઠળ જારી કરવામાં આવેલ છે.

(લવ કુમાર)
વસુલાત અધિકારી-૧
ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ

મ્હોર

---

kotak Kotak Mahindra Bank

કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૨૭બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુરલા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧.
કોર્પોરેટ ઓફિસ : કોટક ઈન્ફીનીટી, ઝોન-II, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. ૨૧, ઈન્ફીનીટી પાર્ક, ગોરેગાંવ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૬૭.
રીજનલ ઓફીસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ૯મો માળ, બી-વિંગ, વિવાન સ્કવેર, જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૧૫, સંપર્ક નં.: +૯૧ ૯૪૨૯૯૧૯૮૧૮, ઈ-મેલ આઈડી: punit.makhecha@kotak.com

કબજા નોટીસ

(સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના પરિશિષ્ટ ૪ સાથે રુલ ૮ (૧) વંચાણે લેતા)

આથી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., બેંકીંગ કંપની, બેંકીંગ રેગ્યુલેશન એક્ટ, ૧૯૪૯ ની વ્યાખ્યામાં જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુરલા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧ અને રીજનલ ઓફીસ : અમદાવાદ ખાતે, સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૯ સાથે વંચાણે લેતા માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી લેણા નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ ભરી જવા માટે જણાવેલ હતું. પક્ષકારો સાથે બેંકે કબજે લીધેલ ગીરવે મિલકતની વિગતો નીચે આપેલી છે:-

કરજદારનું નામ(ઉધારકર્તા (ઓ) / સહ-ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનદાર(રો)), લોન એકાઉન્ટ નં. સાથે	૧૩(૨) હેઠળની માંગણા નોટીસની તારીખ, સરફેસી એક્ટના નિયમ ૯ સાથે વંચાણે લેતા. રકમ સાથે રૂપિયામાં	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧. પટેલ કાંતિલાલ ત્રિભોવનદાસ (ઉધારકર્તા) **૨. શ્રી ચંદ્રકાંત કાંતિલાલ પટેલ** (જામીનદાર) **૩. શ્રીમતી મણીબેન કાંતિલાલ પટેલ** (જામીનદાર / ગિરવેદાર)	**માંગણા નોટીસ તારીખ : ૦૯.૦૬.૨૦૨૫ રૂા. ૧૭,૩૭,૪૬૦.૪૦/- તા. ૦૯.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ	**૨૦.૦૮.૨૦૨૫** સાંકેતિક કબજો

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

સ્થાવર બિનખેતીલાયક ઔદ્યોગિક મિલકત શીટ નં. ૮, સિટી સર્વે નં. ૨૫૨, પ્લોટ નં. ૨૯ પૈકી દક્ષિણ બાજુએ, પ્લોટ નં. ૨૯/૧, મ્યુનિસિપલ એસેસમેન્ટ નં. ૩/૪/૩૨/૨૪, કુલ ક્ષેત્ર. ૭૨-૬૪ સ્કે.મીટર્સ, ૭૯૧-૬૦ સ્કે.ફૂટ માર્કેટ યાર્ડ ખાતે આવેલ અને સ્થિત, વિસનગરની સીમમાં, તાલુકા - વિસનગર, ડિસ્ટ્રીક્ટ - મહેસાણા, રાજ્ય ગુજરાત ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્તુ:સીમા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૨૯, દક્ષિણે: રે.સ.નં. ૨૫૧ પૈકી, પૂર્વે: દરવાજો બાદમાં રોડ, પશ્ચિમે: માર્જીન.

કરજદારનું નામ(ઉધારકર્તા (ઓ) / સહ-ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનદાર(રો)), લોન એકાઉન્ટ નં. સાથે	૧૩(૨) હેઠળની માંગણા નોટીસની તારીખ, સરફેસી એક્ટના નિયમ ૯ સાથે વંચાણે લેતા. રકમ સાથે રૂપિયામાં	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧. શ્રી રવિકુમાર સિપાહલાલ સિંઘ (ઉધારકર્તા / ગિરવેદાર) ૨. શ્રીમતી અસ્મિતા રવિકુમાર સિંઘ (સહ-ઉધારકર્તા)	**માંગણા નોટીસ તારીખ : ૧૩.૦૬.૨૦૨૫ રૂા. ૧૭,૯૦,૩૬૯.૦૪/- તા. ૧૩.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ	**૧૯.૦૮.૨૦૨૫** સાંકેતિક કબજો

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

મિલકત નં. ૧: સ્થાવર મિલકત આવેલ ઓફિસ નં. એ૧/૩૦૯, બ્લોક નં. એ૧ ના ૩જા માળે, સાઈટ નંબર પ્રમાણે (યુનિટ નં. ૩૦૮, એ૧ બ્લોકના ૩જા માળે બી.યુ. પ્લાન પ્રમાણે) આવેલ કાર્પેટ એરિયા જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૨.૨૭ સ્કે.મીટર્સ ફેઝ-૨ સાથે અવિભાજીત વણવેચાયેલ ભાગ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૧.૪૫ સ્કે.મીટર્સ સુમેળ-૧૦ તરીકે જાણીતી સ્કીમની જમીનમાં, જેનું ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૪/૧ (પૈકી)ની બિનખેતીલાયક જમીન પર થયેલ બાંધકામ જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૧૬૫૯૧ સ્કે.મીટર્સ (સિટી સર્વે નં. ૨૫૫, ૨૫૬ અને ૨૫૭નો અન્ય ભાગ, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૬ના બદલે ફાળવેલ (શહેર કોટડા ૨ વિધિધ) (જૂનો સર્વે નં. ૧૩૮/એ૧, ૧૩૯, ૧૪૨/૧, ૧૪૩, ૧૪૪/૧ અને ૧૪૫) મોજે શહેર કોટડા ખાતે સ્થિત, તાલુકા મણીનગર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ - ૭ (ઓઢવ) ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત **જેની ચર્તુ:સીમા:** ઉત્તરે: સીડી અને પેસેજ, દક્ષિણે: ઓફિસ નં. એ૧-૩૧૦ સાઈટ પ્રમાણે, પૂર્વે: પેસેજ, પશ્ચિમે: ઓફિસ નં. એ૧-૩૩૮ સાઈટ પ્રમાણે.

મિલકત નં. ૨: સ્થાવર મિલકત આવેલ ઓફિસ નં. એ૧/૩૩૮, બ્લોક નં. એ૧ ના ૩જા માળે, સાઈટ નંબર પ્રમાણે (યુનિટ નં. ૩૩૭, એ૧ બ્લોકના ૩જા માળે બી.યુ. પ્લાન પ્રમાણે) આવેલ કાર્પેટ એરિયા જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૨.૨૭ સ્કે.મીટર્સ ફેઝ-૨ સાથે અવિભાજીત વણવેચાયેલ ભાગ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૧.૪૫ સ્કે.મીટર્સ સુમેળ-૧૦ તરીકે જાણીતી સ્કીમની જમીનમાં, જેનું ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૪/૧ (પૈકી)ની બિનખેતીલાયક જમીન પર થયેલ બાંધકામ જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૧૬૫૯૧ સ્કે.મીટર્સ (સિટી સર્વે નં. ૨૫૫, ૨૫૬ અને ૨૫૭નો અન્ય ભાગ, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૬ના બદલે ફાળવેલ (શહેર કોટડા ૨ વિધિધ) (જૂનો સર્વે નં. ૧૩૮/એ૧, ૧૩૯, ૧૪૨/૧, ૧૪૩, ૧૪૪/૧ અને ૧૪૫) મોજે શહેર કોટડા ખાતે સ્થિત, તાલુકા મણીનગર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ - ૭ (ઓઢવ) ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત **જેની ચર્તુ:સીમા:** ઉત્તરે: સીડી અને પેસેજ, દક્ષિણે: ઓફિસ નં. એ૧-૩૩૭ સાઈટ પ્રમાણે, પૂર્વે: ઓફિસ નં. એ૧-૩૦૯ સાઈટ પ્રમાણે, પશ્ચિમે: પેસેજ.

તારીખ: ૧૯.૦૮.૨૦૨૫, ૨૦.૦૮.૨૦૨૫
સ્થળ : વિસનગર, અમદાવાદ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી.

યૂનિયન બૈંક Union Bank of India

ચાંગોદર શાખા (૧૬૪૮૨) બ્લોક નં. ૫૬૩ પૈકી, ટી.ડી. કોમ્પલેક્ષ, ચાંગોદર, સરખેજ-બાવળા હાઈવે, ગુજરાત - ૩૮૨૨૧૩
ઈ-મેઈલ : ubin0916480@unionbankofindia.bank

વાહનના વેચાણ માટે હરાજીની વેચાણ નોટિસ - MARUTI ERTIGA SMART HYBRID ZXI

જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) તથા જામીનદારને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ વ્હીકલ **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**ને ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, વ્હીકલ **તા. ૧૮.૦૭.૨૦૨૫** ના રોજ **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા** દ્વારા જપ્ત કરવામાં આવ્યું છે, **તા. ૨૪.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ **"જેમ છે ત્યાં છે", "જેમ છે તેમ છે", અને "જે કંઈ છે તે"** ના ધોરણે **રૂા. ૮,૪૬,૨૮૨.૨૧ (રૂા. આઠ લાખ છેતાળીસ હજાર બસો ત્રાંશી અને એકવીસ પૈસા પુરા)** ની વસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે, ઉપરાંત **એનપીએ તા. ૨૨.૧૧.૨૦૨૪** થી **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દેવાદાર રોહન સુધિર સાલ્વે** પાસેથી તારીખ સુધી કરાર દરો અને આકસ્મિક ચાર્જ/ખર્ચ પર વ્યાજ સહિત ચુકવણી કરશે.
સિક્યોર્ડ એસેટ્સ અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટની રીઝર્વ કિંમતની વિગતો નીચે દર્શાવેલ છે :

વ્હીકલની વિગત			રીઝર્વ કિંમત / ઈએમડી / બીડ વૃદ્ધિ
ક્રમ નં.	વ્હીકલની વિગત	વિગતો	
1	Registration Number	GJ-27-EC-1941	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૮,૨૫,૦૦૦/- (રૂા. આઠ લાખ પચ્ચીસ હજાર પુરા)**
2	Registered owner	**સુધિર બબનભાઈ સાલ્વે, રોહન સુધિર સાલ્વે અને રાજશ્રી સુધિર સાલ્વે**	
3	Date of registration	2023	
4	Class of vehicle/Colour	Maruti Ertiga/Prme. Auburn Red	**ઈએમડી : રૂા. ૮૨,૫૦૦/- (રૂા. બ્યાંશી હજાર પાંચસો પુરા)**
5	Fuel used	Petrol	
6	Make/Model/Body/Type	Ertiga Smart Hybrid ZXI	**બીડ વૃદ્ધિ : રૂા. ૫,૦૦૦/- (રૂા. પાંચ હજાર પુરા)**
7	Chassis Number	MA3BNC2SPA584439	
8	Engine Number	K15CN9172827	
9	Year of manufacture	2023	
10	RTA	Ahmedabad	**અને પાંચ હજારના ગુણાંકમાં**
11	Road/Life Tax	Lifetime tax paid	

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૨૪.૦૯.૨૦૨૫, સવારે ૧૧:૦૦ કલાકથી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાક સુધી
વ્હીકલ નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૨૩.૦૯.૨૦૨૫, સાંજે ૦૫:૦૦ સુધી
વ્હીકલ નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૧૫.૦૯.૨૦૨૫, સવારે ૧૦:૦૦ કલાકથી સાંજે ૦૫:૦૦
(સંપર્ક વ્યક્તિ : મહેશ,૯૮૨૪૪૪૪૦૬૯)
ખાતા અને IFSC કોડ ની વિગતો : ખાતા નં.: ૧૬૪૮૨૧૯૮૦૦૫૦૦૦૦,
ખાતાનું નામ : યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા અને IFSC કોડ : UBIN0916480

- **બેંકના સત્તાવાર સંપર્ક નંબરની વિગતો માટે : કેદાર પરીખ : ૯૮૯૮૯૪૬૬૫૦**
- **વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને શાખાનો સંપર્ક કરો.**

રસ ધરાવતા બોલી લગાવનાર, જેમને લોગિન આઈડી અને પા